

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 58, tờ bản đồ số: 115  
b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Đề Thám, phường Đề Thám, Thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng  
c) Diện tích: 11580,49 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Mười một nghìn năm trăm tám mươi phẩy bốn mươi chín mét vuông)  
d) Hình thức sử dụng: riêng: 11580,49 m<sup>2</sup>; chung: Không m<sup>2</sup>  
đ) Mục đích sử dụng: Xây dựng nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê  
e) Thời hạn sử dụng: Thời hạn thực hiện dự án là 50 năm (từ ngày 26/12/2018 đến hết ngày 26/12/2068); thời hạn sử dụng đất của người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở là lâu dài  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

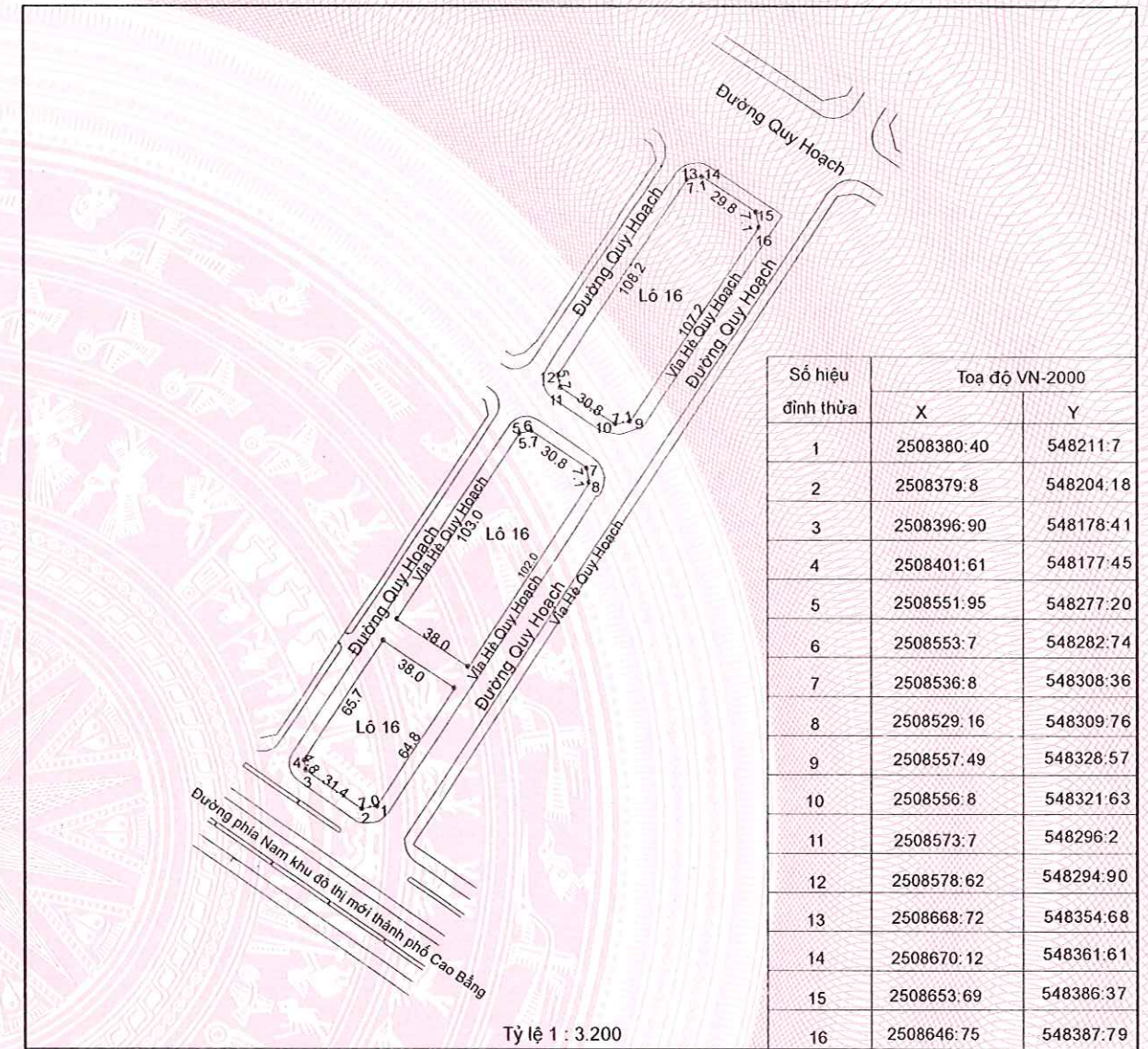
3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: Không. ↓

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cao Bằng, ngày 22 tháng 01 năm 2019  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Nguyễn Trung Chấn*

Số vào sổ cấp GCN: CT01659

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**Công ty cổ phần bất động sản HANO-VID**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0105025361

Đăng ký lần đầu: ngày 01/12/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 16/10/2018  
do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Địa chỉ: 430, Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 4 0 1 2 8 2 1 9 0 0 1 3 9 2

CQ 147189

## II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 35, tờ bản đồ số: 104  
b) Địa chỉ: Khu đô thị mới Đề Thám, phường Đề Thám, Thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng  
c) Diện tích: 9837,76 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Chín nghìn tám trăm ba mươi bảy phẩy bảy mươi sáu mét vuông)  
d) Hình thức sử dụng: riêng: 9837,76 m<sup>2</sup>; chung: Không m<sup>2</sup>  
đ) Mục đích sử dụng: Xây dựng nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê  
e) Thời hạn sử dụng: Thời hạn thực hiện dự án là 50 năm (từ ngày 26/12/2018 đến hết ngày 26/12/2068); thời hạn sử dụng đất của người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở là lâu dài  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

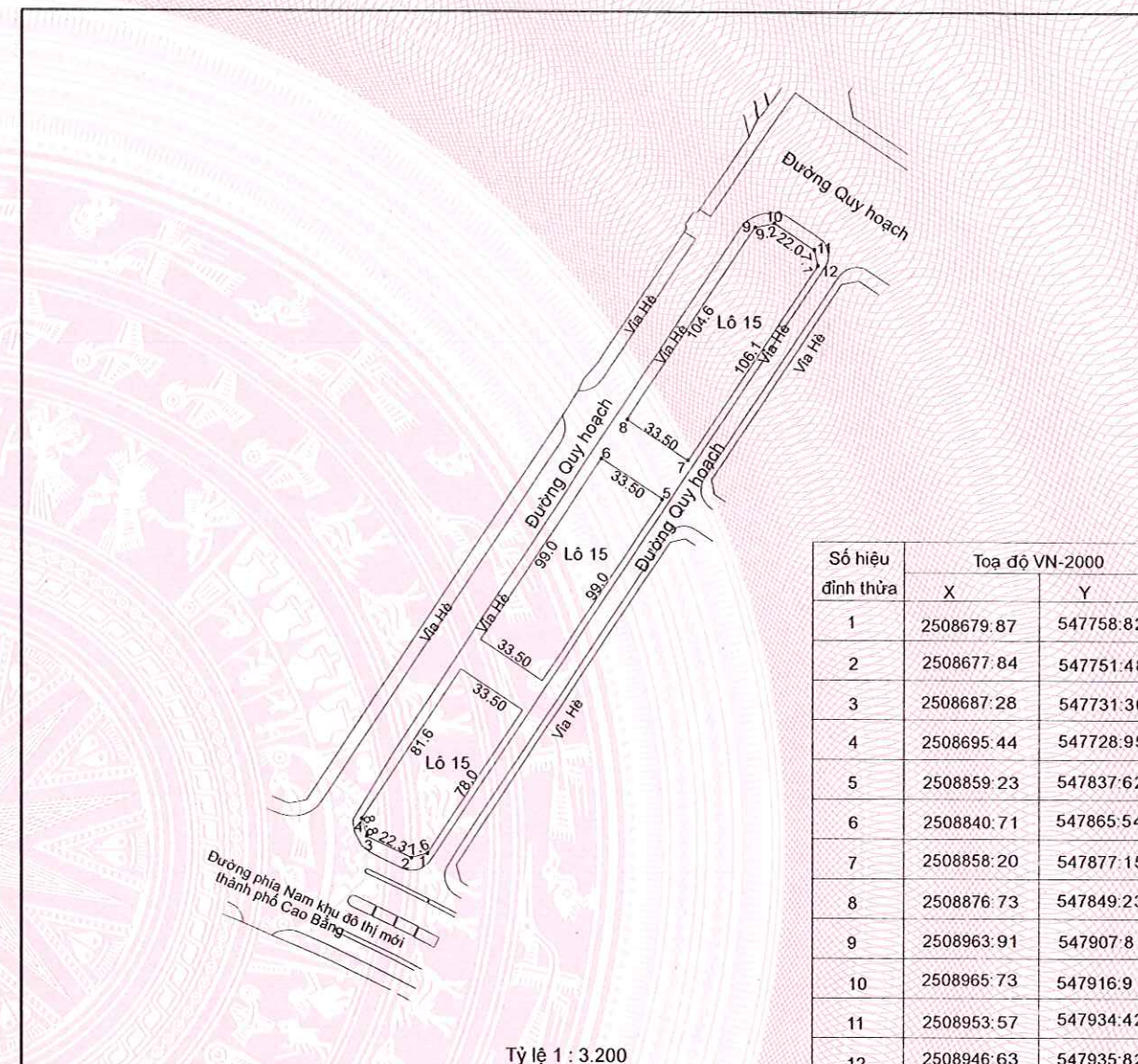
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Cao Bằng, ngày 22 tháng 01 năm 2019  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trung Thảo

Số vào sổ cấp GCN: CT01658

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**Công ty cổ phần bất động sản HANO-VID**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số: 0105025361

Đăng ký lần đầu: ngày 01/12/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 16/10/2018  
do phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Địa chỉ: 430. Cầu Am, phường Vạn Phúc, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



040128219001392

CQ 147183